



Planzeichenlegende



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Geplant



Wohnbaufläche - geplant -
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

Grundlage der Flächennutzungsplanänderung ist der wirksame Flächennutzungsplan der Stadt Mainz vom 24.05.2000. Die die Flächennutzungsplanänderung umgebenden Nutzungsdarstellungen sind in der Planzeichenlegende zum Flächennutzungsplan erläutert. Der wirksame Flächennutzungsplan kann bei der Stadtverwaltung Mainz, Stadtplanungsamt, Zitadelle, Bau A, sowie im Internet der Stadt Mainz eingesehen werden.

Stadt Mainz Flächennutzungsplanänderung

Nr. 57

Im Bereich des Bebauungsplanes "An der Wiese (E 68)"

Planteil	Dateiname	Stand
Plan, Legende, Layout	FNP Ä 57_S.dwg	19.12.2024

Verfahren

Genehmigung

1. Aufstellungsbeschluss durch den Stadtrat gemäß § 2 Abs. 1 BauGB:	21.11.2018	Genehmigung gemäß § 6 Abs.1 BauGB Land Rheinland-Pfalz Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd Neustadt a.d. Weinstraße, den 12.02.2025 gez. Baier
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB:	23.11.2018	
3. Ortsübliche Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit:	23.11.2018	
4. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB : bzw. Aushang vom bis	05.12.2018	
5. Beschluss zur öffentlichen Auslegung mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB:	17.05.2023	
6. Ortsübliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer: Auslegung vom 05.06.23 bis 14.07.23	26.05.2023	
7. Beschluss zur erneuten / eingeschränkten öffentl. Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB aufgrund der Änderung des Flächennutzungsplan-entwurfes:	-	
8. Ortsübliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer: erneute / eingeschränkte Auslegung vom bis	-	
9. Beschluss über die Änderung durch den Stadtrat:	09.10.2024	
10. Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 6 Abs.1 BauGB:	12.02.2025	
11. Ausgefertigt:	27.02.2025	
12. Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung und der Wirksamkeit gemäß § 6 Abs. 5 BauGB:	14.03.2025	

Bearbeiter/in	Groh	06.01.2025	gez. Groh
	Schuy		
Zeichner/in	Neumert		
	Gerter		
Abteilungsleiter	Rosenkranz	07.01.2025	gez. i.V. Strobach
Amtsleiter	Strobach	07.01.2025	gez. Strobach
Mainz ,07.01.2025		Ausgefertigt, Mainz 27.02.2025	
gez. Grosse		gez. Haase	
Beigeordnete		Oberbürgermeister	