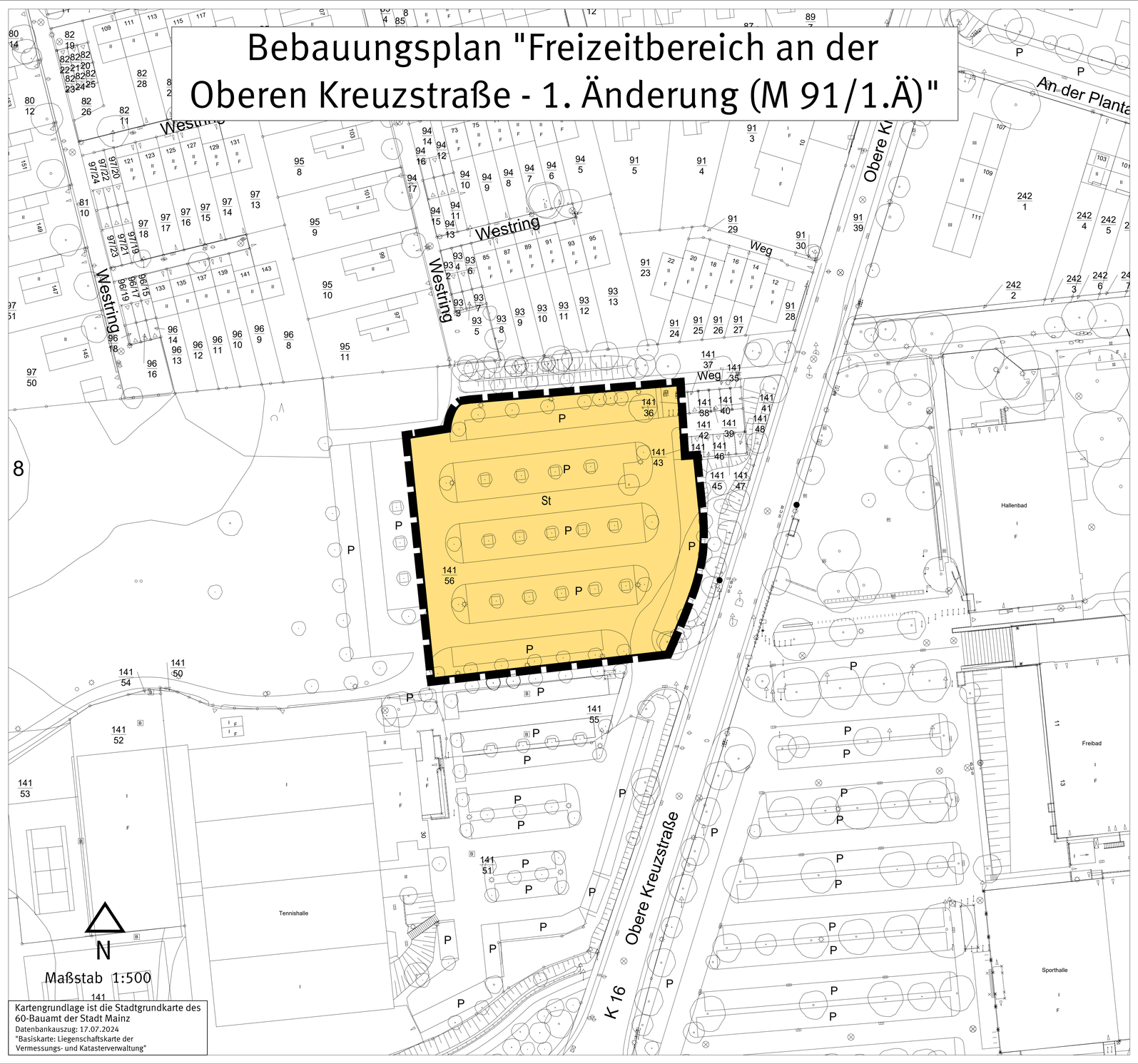
Bebauungsplan "Freizeitbereich an der Oberen Kreuzstraße - 1. Änderung (M 91/1.Ä)"



Kartengrundlage ist die Stadtgrundkarte des 60-Bauamt der Stadt Mainz
Datenbankauszug: 17.07.2024
"Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung"

Legende

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Verkehrsflächen
(§ 9 Abs.1 Nr. 11 BauGB)

private Verkehrsflächen

Zweckbestimmung:

St Private Stellplätze

CAD - Planelemente

Planteil	Dateiname	Stand
Plan, Legende, Layout	Bplan M91_1.Ä_Pl.dwg	15.08.2025
Digitale Stadtgrundkarte	SGK M91.dwg	17.07.2024
Textliche Festsetzungen	3-TF-M91_1Ä.II.docx	12.08.2024

Abstimmung

Amt	Ergebnis	Datum	Unterschrift
60 - Bauamt	Kataster geprüft		

Verfahren

	Genehmigung
1. Aufstellungsbeschluss durch den Stadtrat gemäß § 2 Abs. 1 BauGB:	09.04.2025
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB:	22.08.2025
3. Beschluss über die Anwendung des § 13 BauGB:	09.04.2025
4. Ortsübliche Bekanntmachung des Beschlusses über die Anwendung des § 13 BauGB:	22.08.2025
5. Ortsübliche Bekanntmachung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung:	22.08.2025
6. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB:	von 01.09.2025 bis 15.09.2025
7. Beschluss zur Veröffentlichung im Internet und öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB:	
8. Ortsübliche Bekanntmachung der Veröffentlichung im Internet und öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB:	
9. Veröffentlichung im Internet und öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB:	
10. Beschluss zur erneuten, eingeschränkten Veröffentlichung im Internet und öffentlichen Auslegung gem. § 4a Abs. 3 BauGB:	
11. Ortsübliche Bekanntmachung der erneuten, eingeschränkten Veröffentlichung im Internet und öffentlichen Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB:	
12. Erneute, eingeschränkte Veröffentlichung im Internet und öffentliche Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB:	
13. Satzungsbeschluss durch den Stadtrat gemäß § 10 Abs. 1 BauGB:	
14. Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 10 Abs. 2 BauGB:	
15. Ausgefertigt:	
16. Bekanntmachung des Beschlusses / der Genehmigung und Inkrafttreten gemäß § 10 Abs. 3 BauGB:	

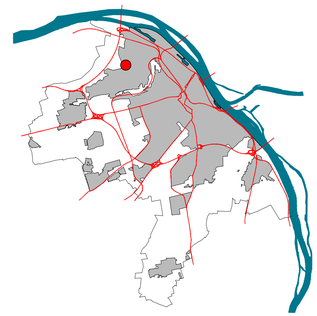
Bearbeiter/in	Groh		
	Lener		
Zeichner/in	Neumert		
	Gerter		
Abteilungsleiter	Rosenkranz		
Amtsleiter	Strobach		

Mainz,
Beigeordnete

Ausgefertigt, Mainz,
Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Mainz
Stadtplanungsamt
Bebauungsplan M 91/1.Ä
Planstufe I

"Freizeitbereich an der Oberen Kreuzstraße - 1. Änderung"

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung
Veröffentlichung im Internet
von 01.09.2025 bis 15.09.2025

Landeshauptstadt Mainz