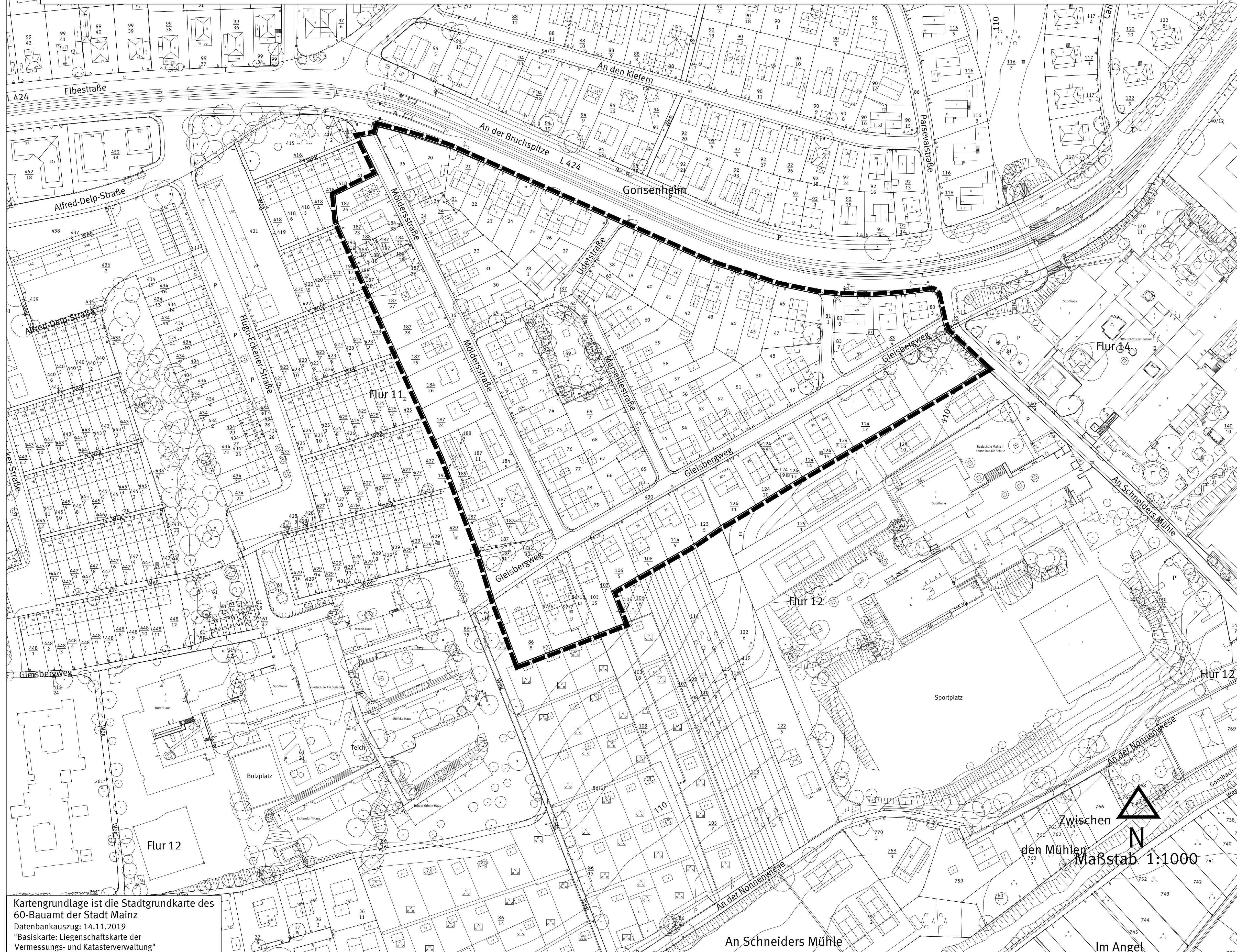
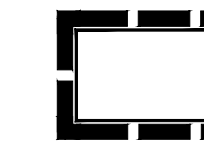


# Zweite Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Gleisbergweg/Marseillestraße (G 157)" - Satzung G 157-VS/II



Kartengrundlage ist die Stadtgrundkarte des 60-Baumt der Stadt Mainz  
 Datenbankauszug: 14.11.2019  
 \*Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung\*

## Legende



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)

## Satzung der Stadt Mainz über die zweite Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Gleisbergweg/ Marseillestraße (G 157)"; Satzung G 157-VS/ II

Auf Grund der §§ 14, 16 Abs.1 Baugesetzbuch (BauGB) und der §§ 17 Abs. 1 und 2 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I 2017, S. 3634), das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. April 2022 (BGBl. I S. 674) geändert worden ist und des § 24 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. 1994, S. 153), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 27.01.2022 (GVBl. S. 21), hat der Stadtrat der Stadt Mainz in seiner öffentlichen Sitzung am 21.09.2022 folgende Satzung G 157- VS/II über die zweite Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre um ein weiteres Jahr beschlossen.

### § 1 Erlass der Veränderungssperre

Zur Sicherung der Planung für den künftigen Bereich des vom Stadtrat am 20.11.2019 zur Aufstellung beschlossenen Bebauungsplanes "Gleisbergweg/ Marseillestraße (G 157)" wird die Geltungsdauer der als Satzung "G 157- VS" am 29.11.2019 in Kraft getretenen Veränderungssperre um ein weiteres Jahr verlängert.

### § 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung gemäß § 16 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB in Kraft. Die Geltungsdauer der zweiten Verlängerung der Veränderungssperre bestimmt sich nach § 17 BauGB.

Koordination			Vorlage		
Amt	Datum	Ergebnis	Datum	Datum	

CAD - Planelemente			
Planteil	Dateiname	Stand	Ort / Pfad
Plan, Legende, Layout	Satzung G 157_VS_II.dwg	11.10.22	
Digitale Stadtgrundkarte	SGK Gonsenheim.dwg	14.11.19	
textliche Festsetzungen	3-116.lw.docx	02.06.22	

Verfahren		Genehmigung	
	Datum		Datum
1. Beschluss der Veränderungssperre durch den Stadtrat als Satzung gemäß § 16 Abs. 1 BauGB:	20.11.19		
2. Ausfertigung:	25.11.19		
3. Bekanntmachung der Fassung des Beschlusses und Inkrafttreten der Veränderungssperre gemäß § 16 Abs. 2 i. V. mit § 10 Abs. 3 BauGB:	29.11.19		
Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre gemäß § 17 BauGB			
1. Beschluss zur 1. Verlängerung durch den Stadtrat gemäß § 17 Abs. 1 BauGB:	29.09.21		
2. Ausfertigung:	11.10.21		
3. Bekanntmachung des Beschlusses und Inkrafttreten der 1. Verlängerung gemäß § 16 Abs. 2 i. V. mit § 10 Abs. 3 BauGB:	15.10.21		
4. Beschluss zur 2. Verlängerung durch den Stadtrat gemäß § 17 Abs. 1 BauGB:	21.09.22		
5. Ausfertigung:	30.09.22		
6. Bekanntmachung des Beschlusses und Inkrafttreten der 2. Verlängerung gemäß § 16 Abs. 2 i. V. mit § 10 Abs. 3 BauGB:	07.10.22		

Bearbeiter	Groh				
Zeichner/in	Weiker				
Abteilungsleiter	Neumer				
Abteilungsleiter	Rosenkranz				
Amtsleiter	21.9.22	Mainz	28. SEP. 2022	Ausfertiger:	28. September 2022
Stabsrat					
		Beigeordnete			Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Mainz  
 Stadtplanungsamt  
 Veränderungssperre  
 Zweite Verlängerung

Satzung G 157-VS/II

Zweite Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Gleisbergweg/Marseillestraße (G 157)"

