

Satzung vom 29.01.1990 zur teilweisen Aufhebung der
Satzung Nr. 1 über die förmliche Festlegung des Sa-
nierungsgebietes "Südliche Altstadt/Teil A" vom
03.07.1972

Der Stadtrat hat gemäß § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 14.12.1973 (GVBl. S. 419), zuletzt geändert durch Landesgesetz vom 22.07.1988 (GVBl. S. 135) in Verbindung mit § 162 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I, S. 2253) am 30.08.1989 die folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Südliche Altstadt/Teil A" vom 03.07.1972 wird für die nachstehenden Grundstücke aufgehoben:

Gemarkung Mainz, Flur 1

- Nr. 1/2, Kirschgarten 24
- Nr. 1/5, Schönbornstraße
- Nr. 1/6, Schönbornstraße
- Nr. 1/7, Kirschgarten 22
- Nr. 2, Kirschgarten 24
- Nr. 3, Kirschgarten 26
- Nr. 4, Kirschgarten 28
- Nr. 5, Kirschgarten 30
- Nr. 6, Augustinerstraße 61
- Nr. 7/1, Kirschgarten 30
- Nr. 7/2, Augustinerstraße 59
- Nr. 8/1, Kirschgarten 24
- Nr. 8/2, Kirschgarten 30
- Nr. 12/1, Kirschgarten 18-20
- Nr. 14/1, Kirschgarten
- Nr. 14/2, Kirschgarten 18-20
- Nr. 15, Kirschgarten 18
- Nr. 17, Rochusstraße 32
- Nr. 29/2, Augustinerstraße 33
- Nr. 30, Augustinerstraße 31
- Nr. 36/2, Schönbornstraße 9
- Nr. 58/3, Schönbornstraße 10
- Nr. 59, Schönbornstraße 8
- Nr. 60, Schönbornstraße 6
- Nr. 61, Schönbornstraße 4
- Nr. 62, Holzhofstraße 32
- Nr. 64/3, Kartäuserstraße 8
- Nr. 64/9, Kartäuserstraße 12

Nr. 64/10, Kartäuserstraße 16
Nr. 64/17, Kartäuserstraße 14
Nr. 65, Kartäuserstraße 14
Nr. 66, Kartäuserstraße 16
Nr. 211/1, Holzhofstraße
Nr. 211/4, Holzhofstraße 11, 13, 15, 17, 19, 19 A;
Windmühlenstraße 21 A bis H, 23
Nr. 212/3, Zitadellenweg
Nr. 213/2, Holzhofstraße
Nr. 215/2, Kirschgarten 18-20

Gemarkung Mainz, Flur 2

Nr. 44/2, Weintorstraße 12
Nr. 44/8, Weintorstraße 12
Nr. 48/1, Kappelhofgasse 3-7
Nr. 50/2, Weintorstraße 12
Nr. 51/2, Weintorstraße 12
Nr. 62/4, Kappelhofgasse
Nr. 62/5, Kappelhofgasse
Nr. 62/6, Kappelhofgasse
Nr. 62/7, Kappelhofgasse
Nr. 62/8, Kappelhofgasse
Nr. 62/9, Kappelhofgasse
Nr. 62/10, Holzstraße
Nr. 62/11, Holzstraße 21, 23; Schlossergasse 1,
3, 5
Nr. 67/1, Kappelhofgasse
Nr. 67/2, Kappelhofgasse
Nr. 67/3, Kappelhofgasse
Nr. 67/4, Kappelhofgasse
Nr. 67/5, Kappelhofgasse
Nr. 67/6, Kappelhofgasse
Nr. 67/7, Kappelhofgasse
Nr. 67/8, Kappelhofgasse
Nr. 67/9, Holzstraße 17
Nr. 67/10, Holzstraße 19
Nr. 68/1, Kappelhofgasse 2-4; Weintorstraße 6;
Wolfsgäßchen 1
Nr. 70/2, Weintorstraße
Nr. 70/3, Weintorstraße 4
Nr. 71/2, Holzstraße 15
Nr. 71/3, Holzstraße 15
Nr. 71/4, Holzstraße 19
Nr. 71/5, Holzstraße 17
Nr. 72/1, Holzstraße 15
Nr. 72/2, Holzstraße 17
Nr. 72/3, Holzstraße 15
Nr. 73/2, Holzstraße 15
Nr. 73/4, Holzstraße 1
Nr. 73/6, Weintorstraße 4
Nr. 73/7, Weintorstraße

Nr. 73/8 , Holzstraße 1
Nr. 77/1 , Holzstraße 1
Nr. 78/3 , Holzstraße 1
Nr. 78/4 , Holzstraße 1
Nr. 79/1 , Weintorstraße 1
Nr. 79/2 , Augustinergäßchen 8-10;
Weintorstraße 3
Nr. 97/4 , Augustinerstraße 46, 48
Nr. 99 , Himmelgasse 18
Nr. 135 , Leichhof
Nr. 151/5 , Weintorstraße 12
Nr. 151/10, Schlossergasse 1, 3, 5
Nr. 154/3 , Weintorstraße 12
Nr. 154/6 , Kappelhofgasse 5-7
Nr. 154/9 , Wolfsgäßchen 1
Nr. 154/10, Wolfsgäßchen
Nr. 154/12, Kappelhofgasse
Nr. 154/13, Kappelhofgasse
Nr. 154/14, Kappelhofgasse
Nr. 154/15, Kappelhofgasse
Nr. 154/16, Holzstraße 19
Nr. 154/17, Kappelhofgasse

Gemarkung Mainz, Flur 6

Nr. 45/5 , Weißliliengasse 12
Nr. 53 , Weißliliengasse 12
Nr. 54/1 , Weihergartenstraße
Nr. 54/2 , Weihergartenstraße 13
Nr. 55 , Weihergartenstraße 14 A
Nr. 56 , Weihergartenstraße 14
Nr. 70/1 , Kirschgarten 27
Nr. 70/2 , Kirschgarten 27
Nr. 71 , Augustinerstraße 73
Nr. 72 , Augustinerstraße 75
Nr. 73 , Kirschgarten 31
Nr. 74 , Kirschgarten 29
Nr. 75/1 , Kirschgarten 25
Nr. 76 , Kirschgarten 23
Nr. 77 , Kirschgarten 21
Nr. 78/5 , Weihergartenstraße 20
Nr. 78/6 , Weihergartenstraße 18
Nr. 78/7 , Weihergartenstraße 18
Nr. 78/8 , Weihergartenstraße 16
Nr. 78/10, Weihergarten 12
Nr. 78/11, Hollagäßchen
Nr. 80/3 , Kirschgarten 9
Nr. 80/5 , Hollagäßchen 1;
Kirschgarten 1-7
Nr. 80/6 , Weihergarten 6-12
Nr. 80/7 , Hollagäßchen 1
Nr. 80/8 , Hollagäßchen

Nr. 80/9 , Kirschgarten
 Nr. 86 , Kirschgarten 19
 Nr. 87 , Kirschgarten 11
 Nr. 88 , Kirschgarten 9
 Nr. 89/2 , Kirschgarten 9
 Nr. 97/4 , Kirschgarten 2
 Nr. 98 , Heringsbrunnengasse 7
 Nr. 99/1 , Heringsbrunnengasse
 Nr. 100/5 , Heringsbrunnengasse
 Nr. 100/8 , Kirschgarten 4
 Nr. 100/9 , Kirschgarten 4
 Nr. 100/10 , Kirschgarten 4
 Nr. 100/11 , Heringsbrunnengasse
 Nr. 102/1 , Heringsbrunnengasse 13
 Nr. 102/3 , Kirschgarten 6
 Nr. 102/4 , Kirschgarten 6
 Nr. 103 , Kirschgarten 10
 Nr. 104/1 , Kirschgarten
 Nr. 106/1 , Kirschgarten 16
 Nr. 106/2 , Rochusstraße 23
 Nr. 107/4 , Heringsbrunnengasse 17
 Nr. 110/2 , Heringsbrunnengasse 15
 Nr. 111/2 , Heringsbrunnengasse 15
 Nr. 112/1 , Heringsbrunnengasse
 Nr. 112/2 , Kirschgarten 6
 Nr. 112/4 , Heringsbrunnengasse 13
 Nr. 130 , Heringsbrunnengasse 1
 Nr. 133/4 , Weißliliengasse 8
 Nr. 133/5 , Weihergarten 5
 Nr. 133/7 , Weißliliengasse 10
 Nr. 134/1 , Weihergarten 9
 Nr. 134/2 , Weihergarten 9
 Nr. 135 , Weihergarten 11
 Nr. 136/1 , Weißliliengasse
 Nr. 136/2 , Weißliliengasse 10
 Nr. 137/2 , Weißliliengasse 10
 Nr. 153/1 , Fürstenbergerhofstraße
 Nr. 153/2 , Goldenbrunnengasse
 Nr. 155/2 , Fürstenbergerhofstraße
 Nr. 155/4 , Goldenbrunnengasse
 Nr. 167/3 , Fürstenbergerhofstraße
 Nr. 403/1 , Bockshöfchen
 Nr. 404/1 , Hollagäßchen 1;
 Kirschgarten 1-7
 Nr. 404/2 , Hollagäßchen
 Nr. 405/2 , Kirschgarten
 Nr. 409/4 , Pfaffengasse
 Nr. 409/5 , Pfaffengasse 4
 Nr. 411/1 , Fürstenbergerhofstraße
 Nr. 411/3 , Fürstenbergerhofstraße
 Nr. 414/1 , Fürstenbergerhofstraße

Gemarkung Mainz, Flur 7

Nr. 70/1 , Rheinstraße 5
Nr. 70/2 , Rheinstraße 5

§ 2 *)

Die Satzung wird mit ihrer Bekanntmachung rechts-
verbindlich.

Mainz, 29.01.1990
Stadtverwaltung

gez.: Weyel

Oberbürgermeister

*) Die Veröffentlichung erfolgte am 07.09.1990.

Satzung zur 3. Änderung der Satzung Nr. 1 über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Südliche Altstadt - Teil A" vom 23.02.1978

Gemäß § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 14.12.1973 (GVBl. S. 419) in Verbindung mit § 5 Abs. 5 des Gesetzes über städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen in den Gemeinden (Städtebauförderungsgesetz - StBauFG) in der Neufassung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2318) hat der Stadtrat am 14.12.1977 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Das förmlich festgelegte Sanierungsgebiet "Südliche Altstadt - Teil A" wird um die öffentliche Platzfläche Gemarkung Mainz Flur 2 Parzelle 135 - Leichhof - erweitert.

Die Parzelle ist verzeichnet im Grundbuch von Mainz Band 132, Blatt 5772, Nummer des Liegenschaftsbuches 5082.

§ 2

Diese Satzung wird am Tage nach der Bekanntmachung rechtsverbindlich. x)

Mainz, 23. Februar 1978
Stadtverwaltung

gez.: J. Fuchs

Oberbürgermeister

Hinweis

Die Bezirksregierung Rheinhessen-Pfalz hat mit Erlaß vom 15.02.1978 mitgeteilt, daß gegen die Änderung der Satzung vom 03.07.1972 keine Bedenken bestehen.

x) Am 24.03.1978 in Kraft getreten.

Satzung zur 2. Änderung der Satzung Nr. 1 über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Südliche Altstadt - Teil A" vom 23.02.1978

Gemäß § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 14.12.1973 (GVBl. S. 419) in Verbindung mit § 5 Abs. 5 des Gesetzes über städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen in den Gemeinden (Städtebauförderungsgesetz - StBauFG) in der Neufassung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2318) hat der Stadtrat am 14.12.1977 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Das förmlich festgelegte Sanierungsgebiet "Südliche Altstadt - Teil A" wird um einen Teil der Flur 7 erweitert, der südlich an die Rampen und Stützmauern der Weißlilien-gasse angrenzt.

Er wird umschlossen in der Gemarkung Mainz: von der Ostgrenze der Parzelle 213/3 in Flur 1, in Flur 7 von der Nordgrenze der Parzelle 105/1 und der Nordgrenze der Parzelle 104 bis zur Grenze zwischen den Parzellen 410/1 und 123/1 in Flur 6, in Flur 7 von einer Verlängerung dieser Grenze nach Südosten - die Parzellen 104 und 41 querend - bis zur Nordwestgrenze der Parzelle 102, dieser Grenze nach Nordosten folgend bis zum Schnittpunkt mit der Südgrenze der Parzelle 104, von hier aus von einer Parallele der Nordgrenze der Flur 7 - die Parzellen 102, 105/1 und 213/3 teilend - bis zur anfangs genannten Ostgrenze der Parzelle 213/3 in Flur 1.

Der Geltungsbereich dieser Satzung umfaßt mithin in Flur 7 Teile der Parzelle 105/1 (Zitadellenweg), der Parzelle 104 (Eisgrubweg), der Parzelle 41 (öffentliche Anlagenfläche) und der Parzelle 102 (Windmühlenstraße) und in Flur 1 Teile der Parzelle 213/3.

Die Parzellen sind verzeichnet im Grundbuch von Mainz

- a) Band 79, Blatt 4111, Nummer des Liegenschaftsbuches 3402 (Flur 7 Nr. 105/1, 104, 41 und 102) und
- b) Band 285, Blatt 10177, Nummer des Liegenschaftsbuches 6299 (Flur 1 Nr. 213/3).

§ 2

Diese Satzung wird am Tage nach der Bekanntmachung rechtsverbindlich. x)

Mainz, den 23. Februar 1978
Stadtverwaltung

gez.: J. Fuchs

Oberbürgermeister

Hinweis

Die Bezirksregierung Rheinhessen-Pfalz hat mit Erlaß vom 16.02.1978 mitgeteilt, daß gegen die Änderung der Satzung vom 03.07.1972 keine Bedenken bestehen.

x) Am 24.03.1978 in Kraft getreten.

Satzung zur Änderung der Satzung Nr. 1 über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Südliche Altstadt - Teil A" vom 03. Juli 1972

Gemäß § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 14. Dezember 1973 (GVBl. S. 419) in Verbindung mit § 5 Abs. 5 des Gesetzes über städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen in den Gemeinden (Städtebauförderungsgesetz - StBauFG) in der Neufassung vom 18. August 1976 (BGBI. I S. 2318) hat der Stadtrat am 22.06.1977 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Das förmlich festgelegte Sanierungsgebiet "Südliche Altstadt - Teil A" wird um den südlichen Teil des Ballplatzes erweitert.

Die Teilungslinie der Straßenparzelle 395/1 (Ballplatz) bildet die nach Nordosten verlängerte Nordwestgrenze des Flurstücks 244/2.

Der Geltungsbereich der Satzung umfaßt die Straßenparzelle 395/1 teilweise in Flur 6 der Gemarkung Mainz (Grundbuch von Mainz, Band 100, Blatt 4725, Nummer des Liegenschaftsbuches: 3952).

§ 2

Diese Satzung wird am Tage nach der Bekanntmachung rechtsverbindlich. x)

Mainz, den 30. August 1977
Stadtverwaltung

gez. J. Fuchs

Oberbürgermeister

Hinweis

Die Bezirksregierung Rheinhessen-Pfalz hat mit Erlaß vom 02.08.1977 mitgeteilt, daß gegen die Änderung der Satzung vom 03.07.1972 keine Bedenken bestehen.

x) Am 17.09.1977 in Kraft getreten.

Satzung Nr. 1 Über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Südliche Altstadt / Teil A" vom 3.7.72

Der Stadtrat hat gemäß § 24 der Gemeindeordnung (GO - Teil A des Selbstverwaltungsgesetzes für Rheinland-Pfalz vom 25.9.1964, GVBl. S. 145) in Verbindung mit § 5 Abs. 2 des Gesetzes über städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen in den Gemeinden (Städtebauförderungsgesetz) vom 27.7.1971 (BGBl. I S. 1125) die folgende Satzung beschlossen, die die Bezirksregierung für Rheinhessen-Pfalz gemäß § 5 Abs. 2 StBauFG am 30.6.72, Aktz. : 405 - 23 - M / San.1, genehmigt hat.

§ 1

Festlegung des Sanierungsgebietes

- (1) Im Gebiet der südlichen Altstadt, das umgrenzt wird von Rheinstraße, in Flur 7 die südwestliche Begrenzung der Parzelle 70/1, Neutorstraße, namenlose Straßenparzelle 110, Albanstraße, Zitadellenweg, Eisgrubweg, Goldenluftgasse, Goldenbrunnengasse, in Flur 6 die Südwestgrenzen der Parzellen 147 und 144, nach Queren der Willigisstraße die Westgrenze der Parzelle 139/2, Südwestgrenze der Pfaffengasse, Ballplatz, Hintere Präsenzgasse, südwestliche Begrenzung der Parzelle 39/8, Nordgrenze der Eppichmauergasse, Bischofsplatz, Nordgrenze der Heiliggrabgasse, Leichhof, Nord- und Ostgrenzen des Nasengäßchens, Grebenstraße, Heugasse, in Flur 2 die West- und Südgrenze der Parzelle 39/2, Gallusgasse, die Weintorstraße querend zur nördlichen der beiden Nordostecken der Parzelle 50/2, Nordgrenze der Parzelle 50/2, Nord- und Ostgrenzen der Parzelle 51/2, Schlossergasse, Holzstraße, Graben, Jakobsbergstraße, Nordwestgrenze der Holzhofstraße, Nordostgrenze der Dagobertstraße zur Rheinstraße und in südöstlicher Richtung zum Ausgangspunkt zurück,

sollen Sanierungsmaßnahmen nach dem Städtebauförderungsgesetz durchgeführt werden. Das Sanierungsgebiet besteht aus folgenden Grundstücken:

Gemarkung Mainz Flur 1 Nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21/1, 21/2, 22, 23, 24/1, 24/2, 25/1, 25/2, 26, 27, 28, 29/1, 29/2, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64/1, 64/2, 64/3, 64/4, 65, 66, 67, 68/1, 68/2, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75/1, 75/2, 76, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91/1, 91/2, 92/1, 92/2, 93, 208, 209, 210, 211, 212/1, 212/2, 213 sowie den Straßenparzellen 78, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220/4, 220/5, 221, 222, 223, 224, 234, 235;

Flur 2 Nr. 35, 39/1, 40, 41, 43/1, 43/2, 44/2, 44/8, 45, 46, 47, 48, 50/2, 51/2, 62/1, 62/2, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69,

70/1, 71/1, 71/2, 71/3, 72/1, 72/2, 72/3, 73/2, 73/4,
73/5, 77/1, 78/3, 78/4, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86,
87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98/1, 98/2,
98/3, 98/4, 98/5, 98/6, 98/7, 98/8, 99, 100, 101, 102,
103, 104, 105/1, 105/2, 106/1, 106/2, 107, 108, 109/1,
109/2, 110/3, 110/4, 110/5, 110/6, 111/1, 111/2, 112/1,
112/2, 113, 114, 115, 116/1, 116/2, 117, 118, 119, 120,
121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131,
132/1, 132/2, 147/2, 151/5, 154/3, 154/6, sowie den Stra-
ßenparzellen 133, 134, 143, 144/4, 145/3, 146/6 teilwei-
se, 147/1, 147/2, 147/3, 148/5, 149, 150, 151/6 teilwei-
se, 154/8, 155;

Flur 6 Nr. 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50/1,
50/2, 51/1, 51/2, 52, 53, 54, 55, 56, 57/1, 58/1, 58/2, 59,
60/1, 60/2, 60/3, 61, 62, 63/1, 63/2, 64, 65/1, 65/2,
66, 68/1, 68/2, 68/3, 68/4, 70/1, 70/2, 71, 72, 73, 74, 75,
76, 77, 78/1, 78/2, 78/3, 78/5, 78/6, 78/7, 78/8,
78/9, 79, 80/1, 80/2, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88,
89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97/1, 97/2, 98, 99, 100/1,
100/2, 101, 102, 103, 104, 105, 106/1, 106/2, 107/1,
107/2, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117/3,
117/5, 117/6, 117/7, 117/8, 117/9, 117/11, 117/12, 118,
119, 120, 121/1, 121/2, 121/3, 122/1, 122/2, 122/3,
122/4, 123/1, 123/2, 124, 125, 126, 127/1, 127/2, 129/1,
129/2, 129/3, 130, 131, 132, 133/1, 133/2, 134, 135,
136, 137, 138, 139/1, 139/2, 144, 145, 146, 147, 150/1,
150/2, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160,
161, 162/1, 162/2, 162/3, 163/1, 163/2, 164, 165, 166,
167, 168, 169, 170, 171/2, 172/2, 173/2 sowie den Stra-
ßenparzellen Nr. 402, 403/1, 403/2, 404, 405, 406, 407/1,
407/2, 408, 409/1, 409/2, 410, 411, 414 teilweise, 415/1
teilweise;

Flur 7 Nr. 64/1, 64/2, 64/3, 70/1, 70/2 sowie der Stra-
ßenparzelle Nr. 111.

(2) Es wird hiermit förmlich als Sanierungsgebiet fest-
gelegt und erhält die Bezeichnung "Südliche Altstadt /
Teil A".

§ 2

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft. +)

Mainz, den 03.07.1972
Stadtverwaltung

gez.: J. Fuchs

Oberbürgermeister

+) Am 05.07.1972 in Kraft getreten.