

## Teil 1 - Bestandteile der GWM-Vertragsbezeichnung

am Beispiel „PL\_1500.29\_20010203\_srlt\_gwmz\_Wartungsvertrag WP 12345\_KG 430-434-480\_Dornhöfer“

Version 20180313

Bestandteil	PL	_	1500	.	29	_	20010203	_	srlt	_	gwmz	_	Wartungsvertrag WP 12345	_	KG 430-434-480	_	Dornhöfer
Position	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Pos.	Bestandteil	Bezeichnung	Beschreibung mit Zusatzinformationen
1	<b>PL</b>	<b>Kürzel für Status</b>	<b>PL</b> für bearbeitete Verträge, die in PLANON hinterlegt wurden. <b>PLX</b> für unvollständige Verträge, die gesichtet aber nicht in PLANON hinterlegt wurden.
2	<b>_</b>	Unterstrich als Trennzeichen	
3	<b>1500</b>	<b>Objektcode</b> (vierstellig)	Vierstellige Nummer der Liegenschaft. Beispiel: „1500“ = „Zitadelle“ <b>Quelle:</b> Aus dem Vertrag ablesen. Nummernvergleich mit „GWM-Objektliste“ oder PLANON möglich.  <b>Besonderheit:</b> Liegenschaftsübergreifende Wartungsverträge – Kennzeichnung mit „0000“
4	<b>.</b>	Punkt als Trennzeichen	
5	<b>29</b>	<b>Objekt</b> (zweistellig)	Zweistellige Nummer des Gebäudes innerhalb einer Liegenschaft. Beispiel: „29“ = „Zitadelle Werkstatt und Lagerhof“ <b>Quelle:</b> Aus dem Vertrag ablesen. Nummernvergleich mit „GWM-Objektliste“ oder PLANON möglich.  <b>Besonderheiten:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Liegenschaftsübergreifende Wartungsverträge – Kennzeichnung mit „00“</li> <li>- Lässt sich das Gebäude/die Gebäude nicht eindeutig im Vertrag identifizieren, so ist das Objekt mit „XX“ zu kennzeichnen. (Ausnahme: Liegenschaftsübergreifende Wartungsverträge – s.o.)</li> <li>- Lassen sich mehrere Gebäude in der Liegenschaft im Vertrag identifizieren, so werden die Gebäudenummern durch ein „+“ verkettet: Beispiel „21+22+23+70“</li> </ul>

6	–	Unterstrich als Trennzeichen	
7	<b>20010203</b>	<b>Datum des Vertragsbeginns</b>	Datum des Vertragsbeginns
8	–	Unterstrich als Trennzeichen	
9	<b>srlt</b>	<b>Kürzel für Verfasser</b> (vierstellig)	Kürzel für den Anbieter des Vertrags nach den Kürzeln des Dokumentenschlüssels: Beispiel: srlt = Sachverständige, Sachkundige, Raumluftechnik  Verfasser = Vertragsanbieter, immer die beauftragte Firma bei Verträgen <b>Quelle:</b> In Übersichtsliste zur Bezeichnung von Dokumenten nachschlagbar.
10	–	Unterstrich als Trennzeichen	
11	<b>gwmz</b>	<b>Kürzel für Empfänger</b> (vierstellig)	Empfänger = Vertragsnehmer, immer die GWM(Z) bei Verträgen <b>Quelle:</b> Das Kürzel ist immer gwmz.
12	–	Unterstrich als Trennzeichen	
13	<b>Wartungsvertrag WP 12345</b>	<b>WP-Nummer</b>	„Wartungsvertrag WP 12345“ <b>Quelle:</b> Aus dem Vertrag die fünfstellige WP-Nummer ablesen.  <b>Besonderheit:</b> Ist im Vertrag keine WP-Nummer angegeben: „Wartungsvertrag WP fehlt“ verwenden.
14	–	Unterstrich als Trennzeichen	
15	<b>KG 430-434-480</b>	<b>Kostengruppen DIN 276</b>	Auflistung der Kostengruppen nach DIN276. Bei unterschiedlichen Bauteilen und damit Kostengruppen im Vertrag die Kostengruppen auflisten und durch Bindestriche trennen.  <b>Quelle:</b> DIN276 aus dem Vertrag ablesen. Sind die Vertragsbestandteile nur namentlich genannt, so kann in der Datei „0000_20160601_gwmz_alle_REG-IS-Katalog - DIN276 Haupt- und REG-IS Untergruppen v3.0“ in den Vorlagen der GWM die DIN276 für ein Bauteil recherchiert werden.  <b>Besonderheiten:</b> - Für die Kostengruppen bei der Vertragserfassung keine weitere Untergliederung nach REG-IS durchführen.
16	–	Unterstrich als Trennzeichen	
17	<b>Dornhöfer</b>	<b>Firmenname</b>	Ausgeschriebener Firmenname

			<b>Besonderheit:</b> Firmen mit mehreren Niederlassungen mit dem Ort der Niederlassung darstellen - z.B.: "ALHO GmbH, Mainz". "ALHO GmbH, Hamburg"
--	--	--	--