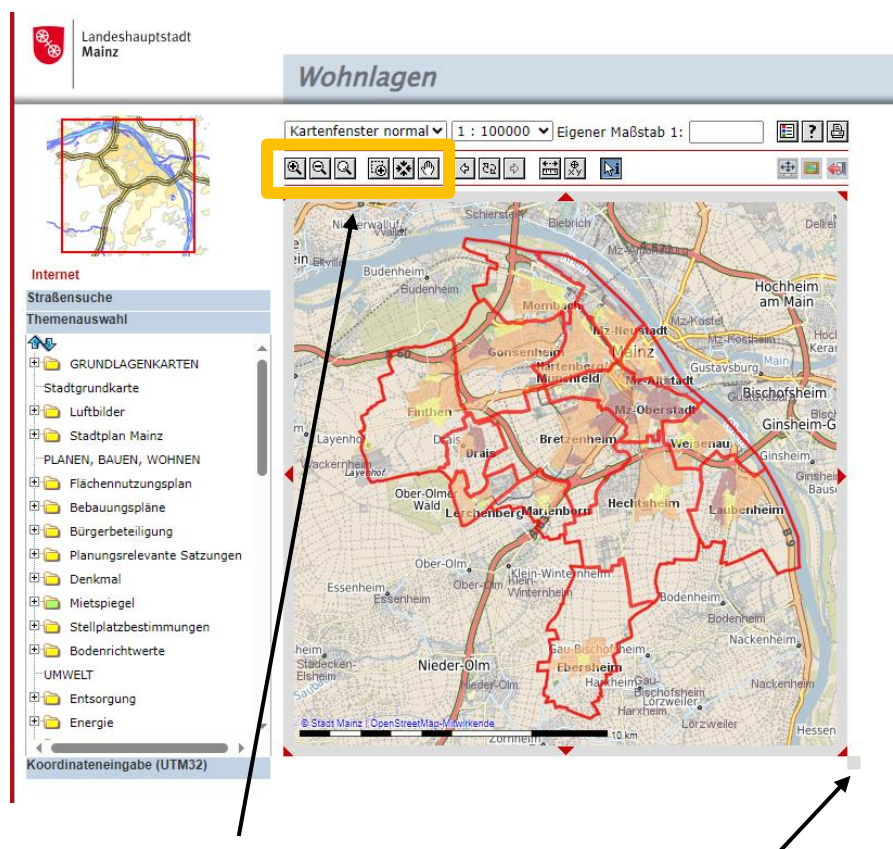


Wohnanlagen in Mainz vergleichen

1. Startseite aufrufen

Rufen Sie die Wohnanlageneinstufung unter folgendem Link auf:

<https://www.mainz.de/geoinformationen/planen-bauen-wohnen/wohnlagen.php>



Werkzeuge zum Navigieren (größer, kleiner, etc.)

Hier kann das Anzeigefenster vergrößert werden



2. Themenauswahl

Landeshauptstadt
Mainz

Wohnlagen

Kartenfenster normal 1 : 100000 Eigener Maßstab 1:

Internet

Straßensuche

Themenauswahl

- GRUNDLAGENKARTEN
 - Stadtgrundkarte
 - Luftbilder
 - Stadtplan Mainz
- PLANEN, BAUEN, WOHNEN
 - Flächennutzungsplan
 - Bebauungspläne
 - Bürgerbeteiligung
 - Planungsrelevante Satzungen
 - Denkmal
 - Mietspiegel
 - Wohnlageneinstufung
 - Stellplatzbestimmungen
 - Bodenrichtwerte
- UMWELT
 - Entsorgung

Koordinateneingabe (UTM32)

© Stadt Mainz | OpenStreetMap-Mitwirkende

10 km

Klick auf Ordnersymbol öffnet Menü



3. Legende

Klick auf Pfeil nach unten → Fenster "Legende öffnen" anklicken → neues Fenster mit Legende öffnet sich



4. Legendenfenster

gint.mainz.de/gint1/metadata/wohnlage_fl.html - Geschäftlich - Microsoft Edge

https://gint.mainz.de/gint1/metadata/wohnlage_fl.html

Landeshauptstadt
Mainz

Planen, Bauen, Wohnen

Mietspiegel

Wohnlagenzuordnung

Übersichtskarte der Lagewertigkeit im Stadtgebiet Mainz.

Legende:

- gute Wohnlage
- mittlere Wohnlage
- einfache Wohnlage

Hinweis:
Die Wohnlageneinstufung 2023 dient als Orientierung über die Lagewertigkeit. Sie wurde im Rahmen des Mainzer Mietspiegels 2023 erstellt. Für Gewerbegebiete und Sonderflächen sowie geplante bzw. noch in der Realisierung befindliche neue Wohngebiete wurde keine Lagebewertung vorgenommen. Gleichfalls konnten eventuelle Wohnlagenveränderungen nach dem Erstellungszeitpunkt (Dezember 2022) nicht berücksichtigt werden. Im Einzelfall kann es zu Abweichungen bei der Bewertung von einzelnen Gebäuden/Wohnanlagen oder Wohnungen kommen.

Weitere Informationen zum Mietspiegel 2023 finden Sie unter:
https://mainz.de/vv/produkte/soziale_leistungen/Mietspiegel-anfordern.php

Stand der Daten:
Bearbeitung Dezember 2022

zusätzliche Informationen zum Mietspiegel erhalten Sie bei:
50 - Amt für soziale Leistungen
Herr Jürgen Meyer
Telefon: 06131 – 12 3147
E-Mail: juergen.meyer@stadt.mainz.de

Informationen zur Kartographie und methodischen Erstellung der Wohnlagenzuordnung:
12 - Amt für Stadtforschung und nachhaltige Stadtentwicklung
Frau Stefanie Reisch
Telefon: 06131 – 12 4143
E-Mail: stefanie.reisch@stadt.mainz.de



5. Adressensuche

 Landeshauptstadt
Mainz

Wohnlagen

Kartenfenster normal 1 : 100000 Eigener Maßstab 1:



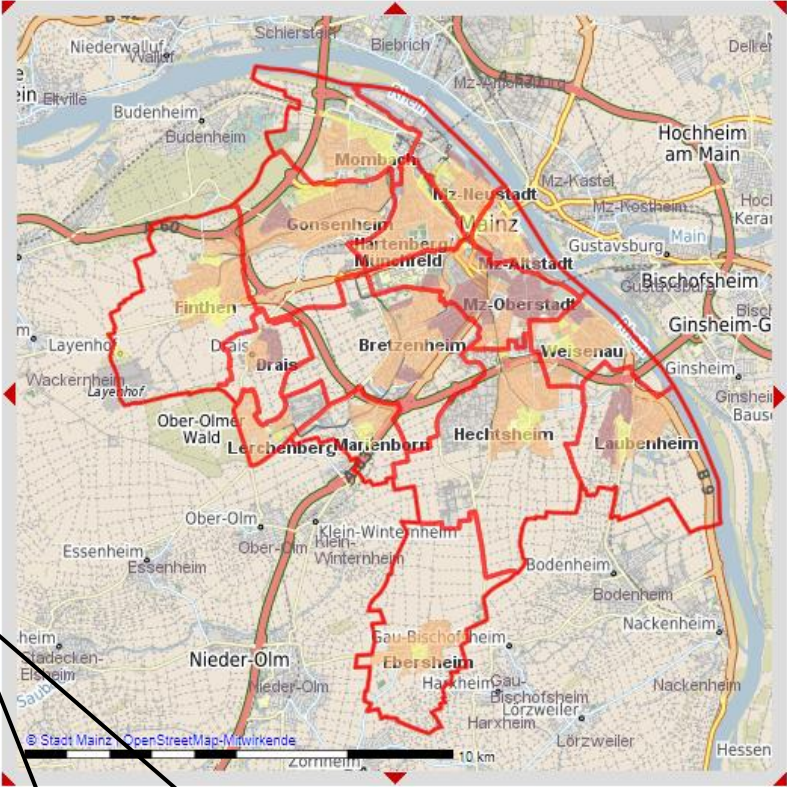
Internet
Straßensuche

Gemeinde: Mainz
Straße: Rhein

ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ

Rheinallee
Rheingaublick
Rheingauer Straße
Rheingauwall
Rhein Hessenstraße
Rheinstraße
Rheintalstraße
Rheinufer Laubenheim

Themenauswahl
Koordinateneingabe (UTM32)



Auf Straßensuche wechseln Straße eingeben Das passende Suchergebnis anklicken





Landeshauptstadt
Mainz

Wohnlagen



Internet

Straßensuche

Gemeinde:
Mainz

Straße:
Rhein

OK

ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ

Rheinstraße

1	2	2a	3	4	4a
4b	4c	4d	4e	4f	4g
4h	4i	4k	4l	4m	4n
6	7	7a	7b	7c	8
9	10	11	11a	12	13
14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31
33	34	36	37	38	39
40	41	42	43	44	45
45a	46	47	48	49	51

Themenauswahl

Koordinateneingabe (UTM32)

Kartenfenster normal 1 : 5000 Eigener Maßstab 1:

Internet

Mainz Altstadt

Fort-Malakoff-Park

100m

Es werden alle Hausnummern angezeigt.





Landeshauptstadt
Mainz

Wohnlagen



Internet
Straßensuche

Gemeinde:
Mainz

Straße:
Rhein

ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ

Rheinstraße

1	2	2a	3	4	4a
4b	4c	4d	4e	4f	4g
4h	4i	4k	4l	4m	4n
6	7	7a	7b	7c	7d
9	10	11	11a	12	13
14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31
33	34	36	37	38	39
40	41	42	43	44	45
45a	46	47	48	49	51

Themenauswahl
Koordinateneingabe (UTM32)

Kartenfenster normal 1 : 7995 Eigener Maßstab 1:





© Stadt Mainz | OpenStreetMap-Mitwirkende
100 m

Hausnummer auswählen und anklicken → Gesuchte Adresse wird mit einem roten Kreis angezeigt (hier Malakoff Passage).



Kontakt

Landeshauptstadt Mainz
Amt für Stadtforschung und nachhaltige Stadtentwicklung
Rheinstraße 4 G
Postfach 3820
55028 Mainz
Tel.: +49 6131 12-2951
Fax: +49 6131 12-2926
stadtentwicklung@stadt.mainz.de